



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare din data de 05 februarie 2024.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 128 din 05 februarie 2024.

Modalitatea de desfășurare a ședinței: online, prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex".

Președinte de ședință – Varga Cornel.

Sunt prezenți 18 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bărbuș Gheorghe, dl. Buhan Horia, dl. Ciriț Mircea, d-na Câmpan Mihaela Elena, dl. Crăciun Ovidiu, dl. Crișan Romeo, dl. Dăncuș Ioan Doru, dl. Gavra Bogdănel, d-na Hordău Anne Marie, d-șoara Marinceș Ioana, dl. Pap Zsolt István, dl. Pinter Zsolt, dl. Pîrvu Ionuț, dl. Pop Adrian Cornel, dl. Pop Claudiu-Vasile, dl. Pop Leontin, dl. Roman Gabriel-Alexandru și dl. Varga Cornel.

Dl. Pap Zsolt intră în ședința la proiectul nr. 3.

Lipsește: Bizău Simion, dl. Hodorogea Bogdan, dl. Lupșa Ștefan și d-na Pop Mariana.

Dl. Dăncuș: Bună ziua, dragi colegi. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local, de astăzi, 05 februarie 2024, convocată de îndată, prin Dispoziția nr. 128 din 05 februarie 2024. Suntem prezenți un nr. de 15 consilieri, din 23 în funcție. Așadar, ședința este statutară. Am să vă supun la vot ordinea de zi a ședinței de astăzi, care cuprinde un nr. de 3 proiecte de hotărâre.

D-na secretar: Sunteți 16.

Dl. Dăncuș: Suntem 16.

D-na secretar: Dați-mi voie să spun cine lipsește. Lipsește: dl. Ardelean, dl. Bizău, dl. Buhan, dl. Hodorogea, dl. Pap și d-na Pop Mariana.

Dl. Dăncuș: La ordinea de zi, am să vă întreb atunci, dacă există voturi împotriva?

Dl. Ciriț: D-na secretar, îmi permiteți, vă rog? Din ce știu, ar trebui să se parcurgă procedura corect.

Dl. Dăncuș: Haideți atunci, să nu avem alte discuții. Fac apel nominal și vă rog să vă exprimați votul pentru ordinea de zi. Dl. Buhan a intrat și dânsul.

D-na secretar: Ordinea de zi, votul verbal.

Pentru:

Ardelean Radu Daniel

Bărbuș Gheorghe

Ciriț Mircea
 Câmpan Mihaela Elena,
 Crăciun Ovidiu
 Crișan Romeo
 Dăncuș Ioan Doru
 Gavra Bogdănel
 Hordău Anne Marie
 Marinceaș Ioana
 Pinter Zsolt
 Pîrvu Ionuț
 Pop Adrian Cornel
 Pop Claudiu-Vasile
 Pop Leontin
 Roman Gabriel-Alexandru
 Varga Cornel

Dl. Dăncuș: Suntem 18. Și avem 17 voturi exprimate pentru. Dl. Buhan încă nu și-a exprimat votul. Ordinea de zi a fost aprobată. Ca atare, dau cuvântul dl. președinte de ședință, dl. Varga Cornel.

Dl. președinte de ședință: Bună ziua, dl. primar. Sărut mâna, stimați colegi, bună ziua, dragi băimăreni. Avem ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, din 05 februarie 2024, care este compusă din 3 proiecte. D-na secretar, vă rog. Mulțumesc.

D-na secretar: Supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local, din data de 26 ianuarie 2024.

Pentru:

Ardelean Radu Daniel
 Bărbuș Gheorghe
 Buhan Horia
 Ciriț Mircea
 Câmpan Mihaela Elena,
 Crăciun Ovidiu
 Crișan Romeo
 Dăncuș Ioan Doru
 Gavra Bogdănel
 Hordău Anne Marie
 Marinceaș Ioana
 Pinter Zsolt
 Pîrvu Ionuț
 Pop Adrian Cornel
 Pop Claudiu-Vasile
 Pop Leontin
 Roman Gabriel-Alexandru
 Varga Cornel

D-na secretar: 18 voturi pentru. De asemenea, dacă considerați că vă aflați în conflict de interese la votarea vreunui dintre proiecte, vă rugăm să vă anunțați interesul personal pe care îl aveți și neparticiparea la discuții și la vot. Nu sunt. Vă rugăm, dl. președinte.

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 2 la Acordul de parteneriat pentru

realizarea obiectivului de investiții „Pasaj Itaisofa Baia Mare – Groși”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 4-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Bună ziua. Dați-mi voie, în primul rând, să-l spun și eu "La mulți ani", colegului nostru, Adrian Pop, "La mulți ani, Adii!", să-ți dea Dumnezeu tot ce-ți dorești și multe binecuvântari.

DI. Pop Adrian: Mulțumesc din suflet. Numai bine la toată lumea.

DI. președinte de ședință: Deci avem 3 proiecte pe ordinea de zi. Proiectul nr. 1. Comisia I, II și III, aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, atunci supun la vot.

Pentru:

Ardelean Radu Daniel

Bărbuș Gheorghe

Buhan Horia

Cirț Mircea

Câmpan Mihaela Elena,

Crăciun Ovidiu

Crișan Romeo

Dăncuș Ioan Doru

Gavra Bogdănel

Hordău Anne Marie

Marincaș Ioana

Pinter Zsolt

Pîrvu Ionuț

Pop Adrian Cornel

Pop Claudiu-Vasile

Pop Leontin

Roman Gabriel-Alexandru

Varga Cornel

D-na secretar: 18 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Proiectul s-a votat. **Hotărârea nr. 35/2024**

DI. Gavra: A fost adoptat.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 2 la Acordul de parteneriat pentru realizarea obiectivului de investiții „Pasaj Clubul Văcarilor (Baia Mare – Recea)”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Dl. Gavra, văd că sunteți foarte atent la mine, mulțumesc, apreciez.

D-na secretar: Pentru că tocmai și-a încheiat mandatul.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Aviz favorabil, Comisia I, II și III. Dacă sunt întrebări? Dacă nu, supunem la vot.

Pentru:

Ardelean Radu Daniel

Bărbuș Gheorghe

Buhan Horia

Cirț Mircea

Câmpan Mihaela Elena,

Crăciun Ovidiu

Crîșan Romeo

Dăncuș Ioan Doru

Gavra Bogdănel

Hordău Anne Marie

Marincaș Ioana

Pinter Zsolt

Pîrvu Ionuț

Pop Adrian Cornei

Pop Claudiu-Vasile

Pop Leontin

Roman Gabriel-Alexandru

Varga Cornel

D-na secretar: 18 voturi pentru.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. E bine, dl. Gavra?

Dl. Gavra: Da.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. **Hotărârea nr. 36/2024**

3. Proiect de hotărâre privind preluarea personalului medico-sanitar de specialitate din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Baia Mare, în structura de personal medico-sanitar angajat de UAT Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. Pop Zsolt intră în ședință.

D-nii Cirț Mircea și Pop Adrian ies din ședință.

Dl. președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 3, de pe ordinea de zi. Comisia I și III, aviz favorabil. Dacă sunt întrebări, discuții?

Dl. Cirț: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Da. Vă rog, dl. Cirț.

DI. Ciriț: Eu, deși au trecut cele 2 proiecte, la ședința de comisie, l-am rugat pe dl. viceprimar cu atribuții de primar, să-mi spună care au fost cheltuielile alocate pentru 2023, care este bugetul pentru 2024? Nu știu dacă, între timp, a reușit să afle informațiile, poate mă ajută cu aceste informații, până se dezbate proiectul pe rol. Mulțumesc.

D-na secretar: Cu privire la proiectul 1 și 2, ziceți?

DI. Ciriț: Da.

DI. Dăncuș: În momentul de față, sunt alături de d-na director economic, am solicitat datele.

DI. președinte de ședință: Vă rog, dl. viceprimar cu atribuții de primar, să ne dați. Dacă sunt dezbateri la proiectul nr. 3? Până ne vine răspunsul.

DI. Gavra: O singură întrebare, am primit o informație.

DI. președinte de ședință: Vă rog, dl. Gavra.

DI. Gavra: Se înființează 2 posturi de medici, da?

D-na director DAS: Da.

DI. președinte de ședință: DI. Gavra, numai un pic, vă rog. E aici d-na director Diana Hirb. O să vă răspundă la întrebare.

DI. Gavra: Și din ce știu eu, din organigramă, sunt în momentul de față, 6 posturi de medici vacante. De ce mai înființăm 2, dacă avem vacante?

D-na director DAS: Pentru că normativul de personal, pentru un cabinet medical, cel nou înființat, ne permite să putem să avem 2 posturi de medic vacante. Într-adevăr, avem 6 posturi de medici vacante, pe cabinetele medicale școlare. Acesta este un cabinet medical antepreșcolar. Care conform normativului de personal, ne permite să avem post vacant de medic.

DI. Gavra: Și aceste 2 posturi merg, ca și decontare, tot prin DSP, sau din bugetul local?

D-na director DAS: Toată decontarea personalului medical, din cabinetele medicale școlare, respectiv acesta nou înființat, antepreșcolar, precum și cele 2 unități de învățământ special, preluate prina această notă, toate merg pe decontare prin DSP, de la Ministerul Sănătății, cheltuielile cu salariile, și o parte din cheltuieli, cum prevede ordinul, pe parte de medicamente și parte de dotări. Însă legat de posturile, cele 6 despre care ați spus că le avem vacante, le-am scos și anul trecut la concurs, de 2 ori. Un singur post a fost ocupat. Din cele 6 scoase anul trecut. Și știm, probabil și dvs. știți foarte bine.

DI. Gavra: Că e o problemă de ani de zile.

D-na director DAS: O problemă cu care ne confruntăm. Ne confruntăm cu această problemă, nu e ca și cum nu ne vom confrunta în continuare, însă avem speranța că vom găsi, până la urmă. Iar atâta timp cât ne permite legislația.

DI. Gavra: Am înțeles că și postul de medic stomatolog, de la Școala Iorga, deja e vacant.

D-na director DAS: La Școala Iorga, nu este momentan vacant. D-na doctor [redacted] până în luna mai, dacă nu mă înșel, are d-na doctor [redacted].

DI. Gavra: Ok, mulțumesc.

D-na director DAS: Nu-i pentru ce, cu drag.

DI. președinte de ședință: Dacă mai sunt alte întrebări? DI. Ciriț, mai aveți întrebare aici, sau era întrebarea de la celălalt, ridicată?

DI. Ciriț: Am lăsat-o, că am luat cuvântul. Mulțumesc frumos, dl. președinte. Ideea este că, dacă sunt 6 vacante, și 2 vin extra, o să fie 8, după înțelegerea mea. Îmi pun întrebarea, cele vacante, care au fost până acum, sunt de mult timp vacante? Și dacă sunt șanse a fi ocupate? Sau ce s-a întâmplat în ultima perioadă, privitor la recrutarea în acest sens? Mulțumesc.

D-na director DAS: Sunt cele 6 vacante, sunt de prin 2018, sigur, sunt vacante. Au fost în total, am avut 8 sau 9 vacante, am mai angajat și 2 medici, ultima angajare a fost anul trecut, prin ocuparea, prin concurs, a d-nei doctor, însă prezența, din acest motiv, noi nu reușim să ne ocupăm posturile vacante, pentru că nu există doritori.

DI. președinte de ședință: Mai deschis.

D-na director DAS: Direct. Nu există doritori, din motive.

DI. președinte de ședință: Motive salariale? Sau altele?

D-na director DAS: Nu cred că sunt din motive salariale. Pentru că nu există diferență.

DI. președinte de ședință: Vechime?

D-na director DAS: Probabil, medicii de familie se încadrează, majoritatea, în cerințele acestor posturi, de la cabinetele medicale școlare. Pentru că trebuie să fie medicină generală. Sau medicină de familie.

DI. Ciriț: Cât sunt salariile, în zona aceasta? Dacă ne puteți spune.

D-na director DAS: Între 8.000, să spun, depinde de vechime, și probabil, 16.000. Este pe grila de sănătate, să verificăm, nu pe grila de administrație publică. Exact ca și la spital. Nu este diferența la salariu. Raportat la salariile medicilor în prezent.

DI. Ciriț: Au fost plecări de medici în alte părți?

D-na director DAS: Nu au fost. Din contră, am avut tranferuri din alte părți, către noi.

DI. Ciriț: De subiectul acesta, cine se ocupă de recrutare?

D-na director DAS: Direcția de Asistență Socială. Am luat legătura și cu Colegiul Medicilor, de fiecare dată, am rugat să disemineze informația, și am luat și noi legătura, personal, și cu spitalele din municipiul Baia Mare, și am încercat să diseminăm cât mai mult, să vină lumea. Însă nu există.

DI. Ciriț: La nivel local, regional, e aceasta o provocare, sau ne putem aștepta că nu vin absolvenți, pe de o parte, și migrația asta la extern este un pericol?

D-na director DAS: Știu că și la nivel național, sunt în anumite orașe, municipii, se confruntă cu problema aceasta. Însă nu pot să vă spun concret, dacă asta influențează exact, ceea ce mi-ați spus dvs., adineauri, sau dacă afectează în vreun fel. Dar ce pot să vă spun, legat de medicii care se încadrează, pentru a veni la concurs pe aceste posturi, majoritatea, v-am specificat, că sunt, ar fi sau s-ar încadra medicii de familie. Prin urmare, dacă un medic de familie lasă cabinetul, trebuie preluat de altcineva, nu e, oarecum pe o

parte, se câștigă, probabil pe alta, se pierde. Însă nu este ceva, nu este singurul motiv. Sunt mai multe motive.

DI. Ciț: Cine are responsabilitatea atingerii acestui obiectiv de a ocupa aceste posturi?

D-na director DAS: Noi avem responsabilitatea.

DI. Ciț: Și dacă nu-l atingeți într-un an, ce se întâmplă?

D-na secretar: Asta vă explica colega, că și anul trecut a organizat 2 concursuri, și a reușit să angajeze doar un medic. Posturile se scot la concurs.

DI. Ciț: D-na Mureșan, eu am înțeles lucrul acesta. Întrebarea este ce se întâmplă dacă nu își atinge responsabilul acest obiectiv?

D-na director DAS: Nu putem, nu este un obiectiv, pentru care avem o obligație de a-l atinge, atâta timp nu ni se impune, nu poate să fie o obligație pentru noi, pentru că nu putem să impunem noi o obligativitate, la rândul nostru.

DI. Ciț: De ce?

D-na director DAS: Nu putem să impunem să vină să participe la concurs.

DI. Gavra: Îmi dați voie și mie?

DI. președinte de ședință: Vă rog.

DI. Ciț: Nu am terminat.

DI. Gavra: Cu dvs., dl. Ciț.

DI. Ciț: Numai o secundă, nu am terminat. Lăsați-mă, nu mă întrerupeți, că-mi pierd ideea. Aici, dacă dvs. ați afirmat că din 2018, aveți posturi vacante.

D-na director DAS: Da. A fost un număr mai mare de posturi vacante. Și atât am reușit. Am scos posturile la concurs, probabil, a fost an în care le-am scos de mai mult de 3 ori, la concurs, și nu a venit nimeni, să se prezinte la aceste concursuri. În 2020, am avut...

DI. Ciț: Evaluăm rezultatul.

D-na director DAS: Chiar nu putem să obligăm oamenii să vină să participe. Nu avem nicio pârghie legală, să intervenim în procesul de a obliga persoana să își depună dosarul pentru concurs. Ca să nu fim interpretați în alt mod.

DI. Ciț: Eu vă respect opinia. Însă...

D-na director DAS: Dar dacă sunt soluții, și dacă dvs. sau alți domni consilieri au soluții legate de această situație, cu care ne confruntăm. Ce voiam să zic, până acum, în 2020, am reușit angajarea a două cadre medicale. Și atunci, din cauza pandemiei, și datorită ei, într-adevăr, am ținut o legătură cu medicii, pentru că am avut în subordine și cabinetele medicale, prin care s-au efectuat vaccinarea și tot ce a ținut de partea medicală, în acea perioadă. Asta a fost un câștig, atunci. Însă în următorii ani, respectiv 2021, 2022, anul trecut, să vedem anul acesta, tot rezultate negative, adică legate de ocuparea posturilor.

DI. Ciț: Dvs., atâta timp cât nu aveți indicatori de performanță, ca să atingeți acest obiectiv, nu o să aveți

nicio problemă dacă nu îl atingeți.

D-na director DAS: Nu este un indicator de performanță.

DI. Ciriț: Ar trebui să vă pună cineva.

D-na director DAS: Nu se poate pune.

D-na secretar: DI. Ciriț, numai un pic. În organigramă sunt posturi vacante, se scot la concurs. Dacă nu se prezintă nimeni, ce ar trebui să facă?

DI. Ciriț: Ok și?

D-na director DAS: Dar nu este, nu poate să fie un indicator de performanță.

DI. Ciriț: D-na Mureșan, dacă toată economia ar merge așa?

D-na secretar: Nu, eu zic că, din perspective funcțiilor publice, dl. Ciriț,

DI. Ciriț: Dv. ați auzit de hunting? Vânătoarea de creiere.

D-na secretar: Ok, dar colegii mei au publicat anunțul, au trimis inclusiv la Colegiul Medicilor, ca să se facă cunoscut anunțul pentru scoaterea la concurs.

D-na director DAS: Am luat legătura personal, telefonic, cu cei de la Colegiul Medicilor.

DI. Gavra: Dacă îmi dați voie și mie acum.

D-na director DAS: Vă rog, poate ne lămurește.

DI. Gavra: Problema medicilor școlari este mult mai veche. Încă, în ultimii ani, s-a îmbunătățit participarea medicilor școlari, pentru că salarizarea, s-a trecut la nivel de salarizare pe Ministerul Sănătății și nu pe administrație publică, cum era până prin 2016-2017, când salariile medicilor erau undeva la un sfert cât al unui medic similar, în altă parte. O procedură de concurs este o procedură distinct față de alte posturi, care se scot la concurs în instituțiile publice și durează aproape 3 luni jumate o procedură de concurs.

DI. președinte de ședință: S-a mai simplificat, dl. Gavra. Scuzați că ...

DI. Gavra: Într-un an poți să dai maxim de trei ori, ai posibilitatea. Într-adevăr, s-a luat legătura, inclusiv în 2016, știu că am luat legătura cu Facultatea de Medicină de la Cluj, cu rezidenți, cu oricine, dar nu ai posibilitatea să îi aduci cu forța la concurs. Din păcate, lucrul acesta, trebuie găsit o variantă, dar nu știu, în instituție publică nu poți să ai alt tip de motivare, pentru că în momentul de față, multe cabinete școlare medicale sunt descoperite, la unitățile de învățământ. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Mulțumim. DI. Ciriț? Dacă nu mai sunt întrebări și discuții, supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Pentru:

Ardelean Radu Daniel

Bărbuș Gheorghe

Buhan Horia

Câmpan Mihaela Elena,

Crăciun Ovidiu

Crișan Romeo

Dăncuș Ioan Doru
 Gavra Bogdănel
 Hordău Anne Marie
 Marinceaș Ioana
 Pap Zsolt
 Pinter Zsolt
 Pîrvu Ionuț
 Pop Claudiu-Vasile
 Pop Leontin
 Roman Gabriel-Alexandru
 Varga Cornel

D-na secretar: Avem 17 voturi pentru. Dl. Cîrț și dl. Pop Adrian s-au deconectat și dl Pap s-a conectat la ședință. **Hotărârea nr. 36/2024**

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 3 a fost adoptat. Dacă mai sunt discuții?

Dl. Dăncuș: Dl. președinte, dacă îmi permiteți. Eram dator cu două cifre.

Dl. președinte de ședință: Vă rog dl viceprimar cu atribuții de primar.

Dl. Dăncuș: În 2023, pentru Pasajul Italsofa s-a plătit suma de 57 120 de lei, ca și contribuție la elaborarea SF-ului, iar pentru Pasajul de la Clubul Văcarilor s-a plătit suma de 68 960,5 lei, tot în 2023. S-au mai plătit sume pentru varianta de ocolire în valoare de 116 800 lei, pe parcursul anilor 2022, 2023 și în 2024 am plătit suma de 524 000.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim frumos. Dl. Cîrț?

D-na secretar: S-a deconectat.

Dl. președinte de ședință: S-a deconectat. O să îi transmit eu. Mulțumim frumos. Dacă mai sunt discuții?

Dl. Gavra: Dacă îmi dați voie, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Gavra.

Dl. Gavra: O întrebare pentru d-na secretar general. Am aflat că astăzi, printr-o sentință a Curții de Apel Cluj, au fost desființate, anulate, următoarele hotărâri de consiliu: 104/2019, 391/2017, 568/2018, 25/2019 și 56/2019 plus o autorizație de construire. Vă rog să ne spuneți ce se întâmplă dacă aceste HCL-uri au fost anulate.

D-na secretar: HCL-urile au legătură cu numărul de apartamente în locuințele colective mici.

Dl. Gavra: În principiu, cred că da. 104 cel puțin, sigur. Nu știu celelalte.

D-na secretar: Celelalte sunt, 391 a fost inițial, am modificat pe urmă prin 568, prin 104, 25 și 56. 56 fiind ultima, pe care...

Dl. Gavra: Nu, nu. Mai avem una din 2021, pe care am modificat-o noi, în mandatul nostru.

D-na secretar: Da, da, 56.

Dl. Gavra: Nu, 56 din 2019. Noi numai în 2020am intrat în mandat.

D-na secretar: Va trebui să verific. Nu cunosc informația. Întreb juridicul și arhitectul șef, să vedem care au fost anulate.

Dl. Gavra: Deci încep și în instanță să fim atacați pe partea aceasta de locuințe colective mici sau PUZ-uri sau alte lucruri.

D-na secretar: Atunci, înseamnă că la locuințele colective mici nu va mai fi limitat la un număr de apartamente, ci va trebui să respecte normele sanitare. Dar v-am spus, repet, trebuie să vedem și să cerem clarificări la arhitectul șef.

Dl. Dăncuș: Adică să înțelegem că toată Campania electorală făcută de către dl. Hodoroștea cu „fără blocuri între case” nu mai va fi valabilă?

Dl. președinte de ședință: Probabil.

Dl. Gavra: S-ar putea să fie foarte bine, că nu mai poți nici patru. S-ar putea să nu mai poți numai două.

Dl. Dăncuș: Sau opt.

D-na secretar: E posibil să putem...

Dl. președinte de ședință: Sau mai mult, să fie opt sau zece, dl. Gavra.

D-na secretar: Exact.

Dl. președinte de ședință: Informații neoficiale.

Dl. Gavra: Deci definiția locuinței colective mici nu există, numai prin 104 a fost introdusă.

Dl. președinte de ședință: Da.

D-na secretar: 391.

Dl. președinte de ședință: Dl. viceprimar cu atribuții de primar, s-a conectat Cirt. Dacă vă rog, să repetați din nou cheltuielile, să îi răspundeți la întrebare.

Dl. Pap: Dl. președinte, înainte să răspundă colegului Cirt.

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. Pap: Bun, eu am înțeles asta, eu acum am aflat ce zicea dl. Gavra.

D-na secretar: Și eu.

Dl. Pap: Nu e o problemă, acum asta e, astăzi s-au dat sentințele, acum nu suntem supermani. Am rugămintea ca în momentul în care se lămuresc aceste lucruri, toată lumea, tot Consiliul Local, toți cei 23 de consilieri, să fim înștiințați și să ni se și explice, că nu toată lumea are cunoștințe juridice sau știu eu ce. Care este impactul anulării acestora?

Dl. președinte de ședință: Dl. Gavra, vă rog.

Dl. Pap: Să ni se explice ce înseamnă asta, pentru că, cred că e de bun simț să facem lucrul acesta.

Dl. Dăncuș: Încă nu am primit motivarea, dl. viceprimar.

Dl. Pap: Dar așa am început.

Dl. Gavra: Dl. Pap, eu cred că ar fi ideal să fim înștiințați când o hotărâre de consiliu este atacată în instanță. Atât.

D-na secretar: Absolut.

Dl. Pap: Așa e primul pas, dar acum vorbesc de speța asta, pe care ați adus-o dvs. în discuție și atunci, rugămintea mea, în momentul în care suntem înștiințați pe canale oficiale și avem toate datele, să ni se aducă la cunoștință ce înseamnă asta, mai pe românește, ce impact are în ceea ce privește urbanismul. Bine?

D-na secretar: Ok, o să discut și o să cer un raport de la arhitectul șef, cu implicațiile pe urbanism.

Dl. Pap: Exact și să primim explicațiile atât în scris pe email, cât și la următoarea ședință sau ședința până la data căreia o să avem aceste explicații, să alocăm timpul necesar la Diverse, pentru a intra un pic în detaliu.

D-na secretar: Ok.

Dl. Pap: Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dl. viceprimar cu atribuții de primar, vă rog răspundeți. S-a conectat dl. Ciț.

Dl. Dăncuș: Revin cu informațiile solicitate, dl. Ciț.

Dl. președinte de ședință: Ne auziți dl. Ciț?

Dl. Ciț: Da. Mulțumesc.

Dl. Dăncuș: Pot să vă spun că pentru pasajul de la Italsofa, suma plătită de municipiul Baia Mare este 57 120, ca și contribuție la cofinanțarea studiului de fezabilitate, la fel cum și pentru pasajul de la Clubul Văcarilor am plătit o sumă de 68 960,5 lei. Asta în anul 2023, am plătit aceste sume. În 2023 am mai plătit o sumă de 116 893,70 lei, pentru parteneriatul pe care îl avem pentru varianta de ocolire a municipiului Baia Mare. Din această sumă, 524 000 au fost plătiți în cursul lunii ianuarie.

Dl. Ciț: Deci în total, anul trecut, la Consiliul Județean, pe toate sumele, pe tot cât ați avut, cât le-ați dat? Cât le-am dat?

Dl. Dăncuș: 57 120 plus 68 960 plus încă aproape 500 000. 1 500 000 – 1 600 000, cam așa.

Dl. Ciț: Deci, dacă am înțeles bine, Primăria Baia Mare a dat la Consiliul Județean un 1 500 000, da? Și ce am primit de banii aceștia?

Dl. Dăncuș: Da, în baza acordului de parteneriat pentru realizarea celor trei obiective de investiții de care vă spuneam. Mai precis, pasajul Italsofa, Clubul Văcarilor și varianta de ocolire care, în baza parteneriatului, trebuiau cofinanțate 50% pentru elaborarea studiilor de fezabilitate.

Dl. Ciț: Ok. Și noi ce primim de banii aceștia sau cum? Ce am primit? Am primit ceva sau am dat numai avansuri?

Dl. Dăncuș: Am primit studiile de fezabilitate. În momentul de față avem proiectul de execuție pentru pasajul de la Italsofa, suntem în procedură de achiziție pentru pasajul de la Cșbul Văcarilor. În curând se va semna, se va da ordinal de începere, în baza autorizației de construire pentru pasajul Italsofa. Mă rog,

sunt, cum să spunem, demersuri care se fac și în momentul în care vor fi finalizate toate documentele, vedeți că și de aceea, astăzi ne-am întâlnit, ca să adoptăm o hotărâre care vizează un nou act adițional la cele două pasaje. Când se vor finaliza, vor începe lucrările, primim cele două proiecte cel puțin, dacă vorbim de pasaje, în momentul când vor fi finalizate, eu cred că vor fi un plus pentru dezvoltarea economică a municipiului Baia Mare.

DI. Ciriț: Din ce am înțeles, ați zis că s-a plătit 1 500 000.

DI. Dăncuș: Total pe cele trei proiecte.

DI. Ciriț: Dar în decembrie cât s-a plătit?

DI. Dăncuș: Acum nu am, am la nivelul anului 2023 cele două sume, Italsofa și Văcarilor. La nivelul anului 2023 v-am spus, s-au plătit 57 000 și încă 68 000 pentru Clubul Văcarilor. În decembrie, pentru varianta de ocolire, s-a plătit suma de 300 000.

DI. Ciriț: Ceva nu e în ordine.

DI. Dăncuș: Ba da, dacă adunați 300 000 din decembrie cu 524 000 plătiți în ianuarie, plus 116 893 în 2022, înseamnă...

DI. Ciriț: Nu. Deci, vreau să vă dau câteva informații privitoare la declarațiile care au fost puse pe site-ul primăriei. În ianuarie ați plătit 57 120, în martie ați plătit ...

DI. Gavra: Nu vă auzim.

DI. președinte de ședință: Nu vă auzim, dl. viceprimar

DI. Gavra: E ceva problemă cu sistemul.

DI. președinte de ședință: DI. viceprimar, nu aveți semnal, nu vă auzim.

DI. Dăncuș: Asta am spus. Am intrat într-o zonă cu semnal mai slab .

DI. președinte de ședință: Acum vă auzim.

DI. Dăncuș: O să vă pun la dispoziție. În concluzie, eu sunt în mașină și nu am posibilitatea să calculez, să adun sumele.

DI. Ciriț: În regulă, e ok.

DI. Dăncuș: O să vă transmit sumele. În concluzie, 57 120 în anul 2023 s-au plătit pentru pasajul de la Italsofa, 68 960 pentru pasajul de la Clubul Văcarilor în 2023. Pentru varianta de ocolire s-au plătit sume cuprinse între 116 893 în 2022, încă 300 000 în 2023 și 524 000 în 2024.

DI. Ciriț: Bun. Dince informații am eu până la finalul lunii noiembrie, culese de pe site-ul primăriei, lucrurile stau un pic diferit. De aceea am pus întrebarea. La ianuarie s-a plătit 57 120, la martie din nou 57 120, în luna a noua 368 961 și nu știu ce s-a plătit în decembrie. Totalul până la final de noiembrie a fost 483 201, da?

DI. Dăncuș: Cumn 483 201? Că, dacă adunăm 57 000 cu 68 000, deja suntem...ziceți dvs.?

DI. Ciriț: Pe total da, până la final de noiembrie figurează plăți.

DI. Dăncuș: Ok, dar s-au mai plătit și în decembrie și în ianuarie.

DI. Cirț: Lăsăm ianuarie deoparte, că o să vă pun altă dată întrebarea pentru ianuarie.

DI. Dăncuș: Ok, bine. O să vă transmit datele și

DI. Cirț: Ok, acum sunteți pe drum, înțeleg. Ce am vrut să spun este, ok, noi avem suma aceasta plătită, dar cât mai trebuie să plătim pentru lucrurile acestea, ca să avem cât de cât o imagine și ce vom obține și când vom obține? Asta era practic, întrebarea.

DI. Dăncuș: Acum noi sperăm să obținem cât mai curând autorizația de construire, adică să se emită autorizația de construire și din estimările și a partenerului nostru, Consiliul Județean, până în luna martie ar trebui să înceapă lucrările la pasajul Italsofa, unde procedura de achiziție este finalizată.

DI. Cirț: Clubul Văcarilor?

DI. Dăncuș: Nu, la pasajul Italsofa.

DI. Cirț: Știu. Și la Clubul Văcarilor nu sunt?

DI. Dăncuș: Cred că, în continuare, nu este finalizată procedura de achiziție în momentul de față.

DI. Cirț: Bine. Mulțumesc.

DI. Dăncuș: Nu e de ce

DI. președinte de ședință: Mai sunt întrebări?

DI. Cirț: Eu aș mai vrea să clarific, să adaug ceva la ce spunea dl.Pap. Cred că se referea la ultima sentință, care a fost referitoare la Piața Aliment, da?

D-na secretar: Nu, nu.

DI. Cirț: Era Pietrosul?

D-na secretar: Nu. La regulamentul cu „blocuri între case”, generic spus.

DI. Cirț: Bun, bine. Acum, am văzut tot felul de apariții în ziar și tot felul de dezbateri din partea celor care nu acceptă că au pierdut cu acel PUZ. Eu îmi pun întrebarea, totuși, de ce nu scrieți toate tentativele care au fost din partea mai multor persoane care au căutat să cumpere terenul și să îl dea unora la prețuri mai mici și câte metode au fost în 24 de a încurca acest PUZ? De ce nu se vorbește? De ce nu spuneți realitatea în față? Acum, că noi am făcut anumite, să zic, pledoarii și am susținut acel PUZ, mă întreb câte zile ar trebui să țină minunea să acceptați că s-a pierdut? Aud, văd în continuare lacrimi, lacrimogene, domnule, mai lăsați-o cu treaba asta! Mulțumesc.

DI. Dăncuș: De acord cu dvs., dl Cirț. Am spus și eu, am văzut prea mult venin până la urmă, pentru un PUZ, pentru că l-am pus pe ordinea de zi și cineva a încercat să deturneze, într-un fel sau altul, inițiativa noastră și ducându-ne într-o zonă a mafiei imobiliare sau...

DI. președinte de ședință: DI. viceprimar, mă scuzati că vă întrerup, dar mai sunt comisii după noi, dacă putem să ne limităm.

DI. Dăncuș: Ok.

Dl. președinte de ședință: Așteaptă colegii și nu vreau să fiu înțeles greșit. Această dezbatere o putem face și după. Lupii urlă, caravana trece. Vă mulțumesc.

Dl. Gavra: Acolo trebuia să rămână zonă sportivă.

D-na secretar: Nu mai sunteți în cvorum.

Dl. Ciriț: Poate să rămână în continuare. Nu are de a face cu înălțimea, dl. Gavra.

Dl. Gavra: Vreau un exemplu în care în centrul unei zone sportive sun blocuri de locuit.

Dl. președinte de ședință: Dl. Gavra, declar ședința închisă. Nu mai suntem în cvorum. Mulțumesc, o zi bună, să aveți tot ce vă dorțiți!

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan



Președinte de ședință,
Varga Cornel

